

À ILMA. SRA. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPÃO DA CANOA -
RS

REQUERIMENTO

Eu _____,
nacionalidade _____, inscrito(a) no CPF sob nº _____,
estado civil _____, residente e domiciliado _____,
telefone de contato nºs (____) _____,
compareço à presença de V.Sa. para requerer que seja procedido na(s) matrícula(s)
número(s) _____ a averbação de cancelamento de
usufruto por falecimento de _____,
conforme documentos em anexo.-

N. Termos.

P. Deferimento.

Capão da Canoa, _____ de _____ de 20____.-

Assinatura do requerente

Reconhecer Firma (art. 246, § 1º, da Lei 6.015)

ANEXAR AO REQUERIMENTO OS SEGUINTE DOCUMENTOS, os quais ficarão arquivados no Registro de Imóveis:

- 1 - Cópia autenticada da certidão de óbito do usufrutuário
- 2 - Se o requerente for procurador apresentar cópia autenticada da procuração.
- 3 - Certidão de Quitação de ITCD constando o pagamento ou a exoneração tributária (via original);

Observação: Para obter a Certidão de Quitação de ITCD, deverão procurar o Tabelionato de Notas que lavrou a escritura pública onde foi instituído o USUFRUTO.-

- NÃO PRECISA reconhecer firma por autenticidade (pode ser por semelhança)