

## REQUERIMENTO

Eu, \_\_\_\_\_,  
nacionalidade \_\_\_\_\_, inscrito(a) no CPF nº \_\_\_\_\_,  
estado civil \_\_\_\_\_, residente e domiciliado \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
telefone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_,  
comparece à presença de V.Sa. nos termos do artigo 167, II, da Lei 6.015/73, para requerer que  
seja averbado o cancelamento da Condição Resolutiva no valor de R\$ \_\_\_\_\_,  
constante da(s) matrícula(s) nº(s) \_\_\_\_\_ registrada sob  
número(s) \_\_\_\_\_, conforme Notas Promissórias originais em anexo.-

N. Termos.

P. Deferimento.

Capão da Canoa, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.-

---

### Assinatura do Requerente

Reconhecer Firma (art. 246, § 1º, da Lei 6.015)

\*Este requerimento deve ser assinado pelo proprietário ou procurador com firma reconhecida por semelhança ou autenticidade;

\*Se procurador assinou requerimento tem que apresentar cópia autenticada da procuração para conferência dos poderes ou cópia autenticada da escritura, para comprovar que é procurador.

\*Se requerente for espólio, quem assina é o(a) viúvo(a) ou inventariante (anexar cópia do termo de inventariante, alvará de autorização judicial ou cópia autenticada da escritura pública de administrador de herança);

Anexar a este requerimento para arquivamento no Registro de Imóveis:

\*Notas promissórias originais com vinculação **OBS:** A vinculação normalmente vem abaixo da assinatura do emitente (comprador) ou no verso da nota (não pode ser aceita sem a assinatura do Tabelião ou substituto);

Caso não possua as notas promissórias, este requerimento não servirá para cancelar a condição, somente será cancelada mediante apresentação de:

\*Termo de Quitação de todos os vendedores com firma reconhecida por autenticidade, se casados os cônjuges também deverão assinar ;

\*Se procurador assinou requerimento tem que apresentar cópia autenticada da procuração para conferência dos poderes;